



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КИРИШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июля 2020 года № 1309

[
Об образовании комиссии
по обследованию жилых помещений
и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых
проживают инвалиды, на территории
Киришского городского поселения
]

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребности инвалидов», с учетом распоряжения комитета по социальной защите населения Ленинградской области от 15.11.2019 № 2892 «О внесении изменений в распоряжение комитета по социальной защите населения Ленинградской области от 05.10.2017 № 631 «Об образовании региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды», администрация Киришского муниципального района, действующая от имени Киришского городского поселения, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского городского поселения и утвердить состав комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского городского поселения в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Киришского муниципального района:

от 02.11.2017 № 2655 «Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав жилищного фонда Киришского муниципального района Ленинградской области, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»;

от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 08.12.2017 № 3021 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 06.08.2018 № 1868 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 20.06.2019 № 1447 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 01.07.2019 № 1513 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 10.07.2019 № 1604 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 03.12.2019 № 2751 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района»;

от 02.04.2020 № 637 «О внесении изменений в постановление администрации от 18.10.2017 № 2483 «Об образовании Комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского муниципального района».

5. Комитету по местному самоуправлению, межнациональным отношениям и организационной работе опубликовать настоящее постановление в газете «Киришский факел» и разместить на официальном сайте администрации Киришского муниципального района.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам Островскую Е.В.

Глава администрации

О.Г.Дмитриев

Состав

комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
на территории Киришского городского поселения (далее – комиссия)

Председатель комиссии:

Островская Елена Владимировна – заместитель главы администрации
по социальным вопросам.

В период временного отсутствия Островской Е.В. функции председателя комиссии
возлагаются на заместителя председателя комиссии Сергееву И.Б. – заместителя главы
администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктуре.

Заместитель председателя комиссии:

Сергеева Ирина Борисовна – заместитель главы администрации по жилищно-
коммунальному хозяйству и инфраструктуре.

В период временного отсутствия Сергеевой И.Б. функции заместителя председателя
комиссии возлагаются на Пахомову Т.В. – председателя комитета жилищно-коммунального
хозяйства администрации Киришского муниципального района.

Ответственный секретарь комиссии:

Сидорова Елена Владимировна – ведущий специалист жилищного отдела комитета
жилищно-коммунального хозяйства администрации Киришского муниципального района.

В период временного отсутствия Сидоровой Е.В. функции секретаря комиссии
возлагаются на Беляеву Е.И. – начальника жилищного отдела комитета жилищно-
коммунального хозяйства администрации Киришского муниципального района.

Члены комиссии:

Мартазова Елена Васильевна – руководитель филиала ЛОГКУ «Центр социальной
защиты населения» в Киришском районе.

В период временного отсутствия Мартазовой Е.В. функции члена комиссии
возлагаются на Марченко О.Н. – начальника сектора социального обслуживания ЛОГКУ
«Центр социальной защиты населения» филиал в Киришском районе.

Беляева Елена Ивановна – начальник жилищного отдела комитета жилищно-
коммунального хозяйства администрации Киришского муниципального района.

В период временного отсутствия Беляевой Е.И. функции члена комиссии возлагаются
на Денисову И.С. – главного специалиста жилищного отдела комитета жилищно-
коммунального хозяйства администрации Киришского муниципального района.

Федорова Оксана Евгеньевна – техник МКУ «ЦАХО».

В период временного отсутствия Федоровой О.Е. функции члена комиссии
возлагаются на Иванову М.А. – главного специалиста сектора архитектуры администрации
Киришского муниципального района.

Антонова Светлана Валентиновна – юрисконсульт МКУ «ЦАХО».

В период временного отсутствия Антоновой С.В. функции члена комиссии
возлагаются на Шувалову С.А. – главного специалиста отдела правового обеспечения
юридического комитета администрации Киришского муниципального района.

Петров Владимир Михайлович – инженер по строительному контролю
за общестроительными видами работ МКУ «УПСР Киришского муниципального района».

Косинец Ирина Александровна – инженер ПТО МП «Жилищное хозяйство»
Киришского городского поселения Киришского муниципального района.

В период временного отсутствия Косинец И.А. функции члена комиссии возлагаются

на Жукову С.В. – инженера ПТО МП «Жилищное хозяйство» Киришского городского поселения Киришского муниципального района.

Сорокина Валентина Петровна – председатель Киришской районной организации Ленинградской областной организации Всероссийского общества инвалидов (КРО ЛОО–ВОИ).

В период временного отсутствия Сорокиной В.П. функции члена комиссии возлагаются на Бехтольда В.В. – заместителя председателя Киришской районной организации Ленинградской областной организации Всероссийского общества инвалидов.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Киришский муниципальный район
Ленинградской области
от 24.07.2020 № 1309

(приложение № 2)

Положение о комиссии по обследованию жилых помещений
и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
на территории на территории Киришского городского поселения (далее – Положение)

1. Общие положения

1.1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (далее - комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом и создается для проведения обследования жилых помещений, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее - жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях оценки возможностей их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 г. № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Полномочия комиссии

2.1. Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

2.2. Вынесение решения о проведении проверки экономической целесообразности

реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2.3. Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2.4. Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2.5. Вынесение заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме (части дома), в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3. Порядок создания комиссии

3.1. Решение о создании комиссии принимается администрацией Киришского муниципального района в форме постановления, которым утверждается персональный состав комиссии.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным администрацией Киришского муниципального района (далее - План мероприятий).

3.3. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

3.4. Организует работу Комиссии председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

Председатель комиссии:

1) осуществляет руководство деятельностью комиссии, председательствует на ее заседаниях;

2) дает поручения членам комиссии по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;

3) инициирует проведение заседаний комиссии;

4) организует контроль за выполнением решений, принятых комиссией;

5) представляет комиссию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;

6) осуществляет иные полномочия в ходе решения вопросов, относящихся к компетенции комиссии.

3.5. Заместитель председателя комиссии:

1) организует работу комиссии при отсутствии председателя комиссии;

2) организует и контролирует своевременность исполнения пунктов 3-6 Плана мероприятий;

3) инициирует председателю комиссии проведение заседания комиссии по факту исполнения пунктов 3-6 Плана мероприятий или при возникновении проблемных вопросов, для решения которых необходимо проведение заседания комиссии.

3.6. Члены комиссии:

- 1) обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседаниях комиссии.
- 2) запрашивают и получают в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для осуществления деятельности комиссии материалы, документы и информацию;
- 3) осуществляют мероприятия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда Киришского городского поселения;
- 4) проводят беседы с гражданами, признанными инвалидами, в целях выявления конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения, результаты беседы фиксируются в опросном листе (приложение 3 к Положению);
- 5) выполняют поручения председателя комиссии по вопросам комиссии и поручения заместителя председателя комиссии, отнесенные к компетенции заместителя председателя комиссии, по вопросам комиссии;
- 6) принимают участие в подготовке материалов к заседаниям комиссии;
- 7) участвуют в заседаниях комиссии;
- 8) выступают и вносят предложения по рассматриваемым вопросам;
- 9) участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;
- 10) выражают свое особое мнение в письменной форме в случае несогласия с принятым комиссией решением;
- 11) принимают меры, необходимые для выполнения решений комиссии.
- 12) соблюдают конфиденциальность в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности комиссии.

3.7. Секретарь комиссии:

- 1) организует проведение заседаний комиссии, готовит предложения о дате, времени и месте проведения заседания комиссии, формирует проект повестки дня заседания комиссии;
- 2) информирует членов комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе комиссии, о повестке заседания комиссии, дате, месте и времени его проведения не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты проведения заседания;
- 3) осуществляет непосредственный подсчет голосов членов комиссии;
- 4) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени комиссии;
- 5) ведет делопроизводство комиссии, в том числе обеспечивает подготовку проектов актов и заключений комиссии, организуя взаимодействие членов комиссии;
- 6) осуществляет контроль сроков исполнения Плана мероприятий. При наличии рисков нарушения сроков исполнения Плана мероприятий информирует председателя комиссии или заместителя председателя комиссии о причинах возникновения рисков.

Секретарь комиссии имеет право голоса при принятии комиссией своих решений.

3.8. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя комиссии, в его отсутствие - заместителя председателя комиссии.

По результатам проведения заседания комиссии в течение 3 рабочих дней оформляется протокол. Протокол подписывается председателем, заместителем председателя и секретарем комиссии.

Протокол доводится до сведения членов комиссии, в том числе и отсутствовавших на заседании, в течение 3 рабочих дней со дня его оформления.

3.9. Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии.

3.10. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Формами работы комиссии являются:

- обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах муниципального и частного жилищного фонда;
- заседания комиссии.

4.2. Мероприятия по обследованию проводятся по мере поступления в комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах заявления от гражданина (инвалида или его представителя). Заявления рассматриваются комиссией по мере поступления.

4.3. Гражданин, признанный инвалидом (его законный представитель), подают в комиссию письменное заявление об обследовании жилого помещения и/или общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, для определения возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

Заявление подается в общественную приемную администрации Киришского муниципального района по адресу: г. Кириши, ул. Советская, д. 20, каб. 14 (понедельник – четверг, с 8.15 до 17.30; пятница с 8.15 до 16.15, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) либо направляется посредством почтовой связи.

Непосредственно перед выходом комиссии проводится информирование инвалида (или его представителя) устно (по телефону, указанному в заявлении).

4.4. Проведение обследования проводится в соответствии с Планом мероприятий.

4.5. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования), по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 23.11.2016 N 836/пр.

4.6. В случае невозможности обследования жилого помещения составляется акт о невозможности обследования жилого помещения, в соответствии с приложением 4 к настоящему Положению.

4.7. При отказе инвалида или законного представителя инвалида от обследования жилого помещения, в котором проживает инвалид, оформляется отказ согласно приложению 5 к настоящему Положению.

4.8. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта).

4.9. Проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта осуществляется комиссией в соответствии с Правилами, утвержденными приказом Минстроя России от 28.02.2017 N 583/пр.

4.10. По результатам проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида комиссия по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 28.02.2017 N 583/пр, принимает решение:

- а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта

многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.11. Результатом работы комиссии является заключение о возможности приспособления (отсутствии возможности приспособления) жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по формам соответствующих заключений, утвержденных приказом Минстроя России от 23.11.2016 N 837/пр.

4.12. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение о возможности приспособления) выносится комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.13. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение об отсутствии возможности приспособления) выносится комиссией на основании;

а) акта обследования;

б) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.14. Заключение о возможности приспособления или заключение об отсутствии возможности приспособления выносится комиссией в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта, оформляется в двух экземплярах.

4.15. Заключение об отсутствии возможности приспособления является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

4.16. Заключение о возможности приспособления в течение 10 дней со дня его вынесения направляется комиссией главе Киришского городского поселения для принятия решения о включении мероприятий в План мероприятий.

4.17. Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления (об отсутствии возможности приспособления) жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, направляет инвалиду копию указанного заключения.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Киришский муниципальный район
Ленинградской области
от 24.07.2020 № 1309

(приложение № 3)

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и
общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их
приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности
для инвалидов

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	В течение 15 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов	Комиссия по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - комиссия)
2.	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	В течение 15 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов	комиссия
3.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания	В течение 30 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом	комиссия
4.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения	При проведении обследования	комиссия
5.	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их	В течение 45 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом	комиссия

	доступности для инвалида		
6.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	В течение 45 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом	комиссия
7.	Принятие решения комиссии об экономической целесообразности/нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 60 дней с даты составления акта обследования	комиссия
8.	Вынесение заключения о возможности/об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта	комиссия

Приложение № 1
к Положению о комиссии

В комиссию по обследованию жилых помещений
инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды, на территории
Киришского городского поселения

от _____

зарегистрированного по адресу: _____

телефон _____

паспорт: серия _____ № _____

когда и кем выдан: _____

доверенность _____

(Ф.И.О. представителя инвалида)

**Заявление о проведении обследования жилого помещения инвалида и общего имущества
в жилом доме, в котором проживает инвалид**

Прошу провести обследование жилого помещения и общего имущества в жилом доме (нужное подчеркнуть), в котором я проживаю на основании _____, расположенном по адресу: _____, в целях оценки

возможности приспособления жилого помещения и общего имущества в жилом доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 года №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», так как я являюсь инвалидом _____ группы.

Жилое помещение находится в _____ собственности _____.

(Ф.И.О. собственников или основного нанимателя; вид собственности (частная, долевая, муниципальная или другая (указать, какая)).

К заявлению прилагаю:

1.	копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность инвалида и его законного представителя;
2.	копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;
3.	копия индивидуальной программы реабилитации или абилитации инвалида;
4.	копии документов, подтверждающих правовые основания владения или пользования заявителем жилым помещением по месту жительства.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие Администрации Киришского муниципального района на обработку (в том числе: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах персональных данных в целях осуществления всех действий, связанных с рассмотрением заявления, в том числе, на передачу указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах персональных данных в органы государственной власти Российской Федерации и Ленинградской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Киришского муниципального района, иным организациям и учреждениям.

Дата _____ 20__ г. _____

подпись

(расшифровка подписи)

Заявление и документы приняты

(должность лица, принявшего документы)

(дата)

(Подпись)

(расшифровка подписи)

Уведомление о возможности обследования жилых помещений (форма)

(Ф.И.О, адрес проживания инвалида)

_____ 20__ г.

Уважаемый (ая) _____!

Информируем Вас, что в Киришском городском поселении проводятся обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

В случае согласия на проведение обследования, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Вы имеете право обратиться в комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского городского поселения, предоставив документы: о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы); о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.

Заявление о проведении обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в жилом доме, в котором проживает инвалид (с приложенными к нему копиями документов), можно подать в общественную приемную администрации Киришского муниципального района по адресу: г. Кириши, ул. Советская, д. 20, каб. 14 (понедельник – четверг, с 8.15 до 17.30; пятница с 8.15 до 16.15; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00).

Информацию о процедуре проведения обследований можно получить по телефону 549-61 и в комитете жилищно-коммунального хозяйства, расположенном по адресу: Ленинградская область, город Кириши, Советская 18, 3 этаж, кабинеты № 7, 8.

Председатель комиссии
по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды,
на территории Киришского городского поселения _____

Опросный лист

№	Вопросы	Ответы
1.	Фамилия, имя, отчество	
2.	Дата рождения	
3.	Документ, удостоверяющий личность (паспорт)	серия _____ № _____ выдан (когда и кем) _____
4.	Контактный телефон	
5.	Адрес постоянного места жительства	
6.	Наличие инвалидности	Имеется (отсутствует) <ul style="list-style-type: none"> • Группа _____ • Причина инвалидности _____ • Дата установления _____ • Срок, на который установлена инвалидность _____
7.	Состав семьи (совместно проживающие)	
8.	Наличие документов о характеристиках жилого помещения, технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	
9.	Использование дополнительных технических средств реабилитации инвалида (да/нет), какие	
10.	Конкретные потребности гражданина в отношении приспособления жилого помещения и/или общего имущества	

(Ф.И.О. подпись)

« ____ » _____ 20__ г
(дата)

Дано согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем опросном листе и предоставленных мною документах.

(Ф.И.О. подпись)

« ____ » _____ 20__ г
(дата)

Ф.И.О., должность лица, проводившего опрос _____
_____ подпись _____

Форма акта о невозможности обследования жилого помещения

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Киришского городского поселения

(ФИО, подпись)

**Акт о невозможности обследования жилого помещения,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный
район, Киришское городское поселение, город Кириши**

от _____ 20__ г.

Ленинградская область, г. Кириши

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского городского поселения, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием должности)

вышла в адрес проживания инвалида _____

(Ф.И.О., дата рождения)

и установила, что произвести обследование жилого помещения не представляется возможным по причине _____

Члены Комиссии:

_____	/ _____ /
подпись	(должность, Ф.И.О.)
_____	/ _____ /
подпись	(должность, Ф.И.О.)

Форма отказа от обследования жилого помещения

В комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Киришского городского поселения

от _____

_____,
зарегистрированного по адресу:

телефон _____
паспорт: серия _____ № _____
когда и кем выдан: _____

Заявление

Я, _____, _____ года рождения,
ОТКАЗЫВАЮСЬ от обследования жилого помещения по месту моего проживания, расположенного по адресу:

_____.

Я ознакомлен(а) с постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

Правовые последствия мне разъяснены и понятны.

Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и предоставленных мною документах.

(подпись)

«__» _____ 20__ г.
(дата)